

주식회사 고덕강일10피에프브이

서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)

☎ 02)6202-3053. FAX 02)6202-3006

문서번호 : 고덕강일10PFV-21056

일 자 : 2021. 08. 27

수 신 : 대한체육회 교육복지부

참 조 : 업무담당자

제 목 : 'e편한세상 강일 어반브릿지' 기관추천 특별공급 대상자 회신요청

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사에서 2021년 09월 중 공급 예정인 서울특별시 강동구 상일동 554-38일원(고덕강일 공공주택지구 10블록)

“e편한세상 강일 어반브릿지” 아파트 공급과 관련하여 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거 기관추천 특별공급 대상자 명단을 아래와 같이 요청하오니, 해당 기관에서는 특별공급 기관추천 대상자를 선정하여 2021년 09월 23일(목) 오전 10시까지 추천자 명단을 업무담당자 e-mail(theark9621@naver.com)로 회신하여 주시기 바라며, 회신기한까지 대상자 명단 회신이 없을 경우 특별공급 대상자가 없는 것으로 간주하여, 다른 유형의 특별공급 대상자 및 일반공급으로 전환할 예정입니다.

이에 따라 별첨된 안내문을 대상자에게 안내해 주시어 공급 관련 민원이 발생하지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다.

※ 당 사업지 행정주소로 「서울특별시 강동구 조례 제1595호」에 의거 기존 강일동 482일원에서 상일동 554-38일원으로 변경합니다.

※ 사업주체에서는 주택형태로 특별공급 대상자(추천 대상자 및 예비 대상자)의 명단을 확정하여 특별공급 접수 2 영업일 전까지 한국부동산원에 통지해야 하므로, 회신기한을 엄수하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

가. 공급위치 : 서울특별시 강동구 상일동 554-38일원(고덕강일 공공주택지구 10블록)

나. 공급규모 : 공동주택(아파트) 지하 2층, 지상 5~27층 6개동, 총 593세대 및 부대복리시설

다. 주택형 : 84㎡A·B·C·D·E·F·G·H·I·J·K·L·M·N·O·P·Q·R·S·T(20개 타입), 101㎡A·B·C·D·E·F(6개 타입)

라. 기관추천 특별공급 세대수

구분	주택형	084.0835D	084.0536O	합계
	약식표기	84D	84O	
우수선수	구조	관상형	복층형	
	추천 대상자	1	1	2
	예비 대상자	(5)	(5)	(10)

※ 예비 대상자 선정 비율은 추천 대상자의 500%(소수점 이하 절상)로 예비 대상자를 선정

※ 신청자격 요건은 안내문을 참조하시기 바라며 추천 대상자 및 예비 대상자 추천 시 별도 순번은 부여하지 않습니다.

※ 청약 방법 및 자세한 안내사항은 추후 입주자모집공고, 사이버 주택전시관을 참조하시기 바랍니다.

마. 기타

1) 해당기관에서 특별공급 대상자(추천 대상자 및 예비 대상자)로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 특별공급 신청일에 한국부동산원(www.applyhome.co.kr)에서 인터넷 청약접수를 하여야 하며, 노약자 및 장애인 등 인터넷 청약이 불가한 경우에만 주택홍보관에서 접수가 가능하오니 청약신청 미접수로 받는 불이익이 발생하지 않도록 안내하여 주시기 바랍니다.

2) 예비 대상자는 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우, 다른 공급유형의 같은 주택형 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨하므로 입주자 및 예비입주자에 선정되지 않을 수 있음을 안내하여 주시기 바랍니다.

3) 기관추천 특별공급의 경우 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 「주택공급에 관한 규칙」 제4조 제3항에 따른 공급대상에 한정하므로, 수도권(서울시, 경기도, 인천시)거주자에게만 공급 가능하며, 이를 위반하여 입주자로 선정되었음이 확인된 경우에는 당첨이후라도 부적격처리하고 부적격당첨자로 관리됩니다.(10년이상 장기복무군인 제외).

4) 입주자모집공고 일정에 따라 신청일시 및 공급내역이 변동될 수 있으며, 변경 시 재통지 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

※ 분양문의 : 1644-8228 / www.elife.co.kr

붙임1 : 기관추천 특별공급 안내문 1부.

붙임2 : 기관추천 특별공급 접수대장 1부. 끝.

(주)고덕강일10피에프브이 대표이사 신 광

